

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD EN LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMPLEJO SANITARIO DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO CENTRAL DE ASTURIAS PARA UN PERIODO DE VEINTICUATRO MESES.**I.- Objeto y finalidad del servicio a realizar**

El servicio a realizar tiene por objeto la vigilancia y protección de las instalaciones que albergan el antiguo complejo sanitario del Hospital Universitario Central de Asturias (HUCA), a fin de garantizar las condiciones de seguridad e integridad de los inmuebles y bienes, así como de toda persona que se encuentre en su interior, en las condiciones y con las características expresadas en este Pliego.

II.- Lugar de la prestación

La prestación se llevará a cabo en:

CENTRO	DIRECCIÓN
Antiguo Hospital General.	C/ Julián Clavería s/n, Oviedo
Antiguo Edificio de Consultas Externas.	C/ Julián Clavería s/n, Oviedo
Lavandería.	C/ Julián Clavería s/n, Oviedo
Antiguas Policlínicas y Hongos.	C/ Julián Clavería s/n, Oviedo
Almacén.	C/ Julián Clavería s/n, Oviedo

III.- Configuración del servicio

El servicio de vigilancia y protección se llevará a cabo en dichos inmuebles durante el periodo comprendido entre el 1 de noviembre de 2018 y el 31 de octubre de 2020 a través del siguiente dispositivo de seguridad:

INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMPLEJO SANITARIO DEL HUCA

Tipo de servicio	Horario	Calendario
1 V.S. sin arma	00:00 a 24:00 h.	Todos los días
1 V.S. sin arma	12 horas diarias en horario flexible entre 6:00 y 22:00 horas, según necesidades	Todos los días

IV.- Horas de servicio ordinario

La prestación del servicio supone un número total de **26.316 horas** de servicio.

V.- Precio de la unidad de ejecución

El precio de la unidad de ejecución es de **16,85 euros por hora de servicio, IVA no incluido.**

VI.- Bolsa de horas extras

La Bolsa de horas extras se hará efectiva siempre que sea necesaria la prestación de un servicio extraordinario, un refuerzo del servicio o la ampliación del mismo por causas objetivas valoradas por la Dirección Técnica del contrato.

Para atender estas peticiones la empresa contratista deberá poner en conocimiento de la Dirección Técnica el número de teléfono y, en su caso fax, del centro de control, con lo que la comunicación efectiva deberá estar garantizada las 24 horas del día, 365 días al año.

Una vez comunicada la petición de refuerzo, ampliación o servicio extraordinario, la empresa dispone de un máximo de tres horas en situaciones normales, y de una hora en situaciones de emergencia, para llevar a efecto lo solicitado.

Para la realización de refuerzos y servicios extraordinarios no modificativos del contrato la empresa pondrá a disposición de la Administración una bolsa de **132 horas gratuitas**.

VII.- Condiciones técnicas de la prestación del servicio

Funciones a realizar por el servicio de vigilancia

El servicio de protección y vigilancia de las instalaciones señaladas del antiguo complejo sanitario del Hospital Universitario Central de Asturias (HUCA) se llevará a cabo mediante vigilantes de seguridad con la correspondiente habilitación profesional en vigor.

Las funciones a realizar por el personal de vigilancia serán las establecidas en la Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada y en el Reglamento de Seguridad Privada, aprobado por Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre.

Considerando las instalaciones a proteger, y en el marco de la citada legislación de seguridad privada, los y las vigilantes de seguridad desarrollarán las siguientes **funciones específicas**:

1. Custodia de los edificios enumerados que componen parte del antiguo complejo sanitario del Hospital Universitario Central de Asturias (HUCA) así como vigilancia de puertas y accesos de los mismos.
2. Custodia de los bienes y materiales depositados en los edificios.
3. Vigilancia, protección, control e identificación de las personas que accedan al complejo y de la documentación recibida, así como la revisión de bultos, paquetes, maletas, etc., de toda persona que se considere oportuno realizar, incluido el personal laboral y funcionario que, en su caso, trabaje en el mismo hasta el cese definitivo y total de la actividad.
4. Custodia y responsabilidad de todo el material y documentación que entre o salga de los edificios objeto de la vigilancia.
5. Velar por el mantenimiento del orden y la seguridad de las instalaciones señaladas del antiguo complejo sanitario del Hospital Universitario Central de Asturias (HUCA).
6. Velar por la seguridad e integridad física de las personas que se encuentren en los edificios objeto de la vigilancia.

7. Comunicar expresamente y por escrito a la Dirección Técnica o persona responsable del Centro las incidencias que alteren o puedan alterar el normal funcionamiento del mismo.
8. Custodia de las llaves de los despachos, oficinas y demás locales de las instalaciones señaladas del antiguo complejo sanitario del Hospital Universitario Central de Asturias (HUCA).
9. Realización de rondas de verificación del perfecto estado de las instalaciones.
10. Cualquier otra tarea en general, de carácter análogo que por razón del servicio, se les hubiera encomendado a los vigilantes, o que el propio trabajo exija.

Condiciones de ejecución de las funciones del vigilante

En el desempeño de estas funciones los/las vigilantes de seguridad estarán siempre debidamente uniformados/as, portarán la placa que les identifica como tales en lugar visible, y cumplirán estrictamente con las exigencias de aseo, presencia y actitud.

El servicio de seguridad realizará sus cometidos siempre con sujeción a los principios de integridad, dignidad, protección y trato correcto a las personas, evitando abusos, arbitrariedades y violencias, y actuando con congruencia y proporcionalidad en la utilización de sus facultades y medios disponibles.

Asimismo, mantendrá una permanente y constante comunicación con el personal responsable o encargado de la gestión del centro, informándole puntualmente de todo aquello relacionado con la seguridad y buen funcionamiento del edificio, y con la protección de las personas que se encuentren en el mismo. Asimismo, los/las vigilantes de seguridad habrán de comunicar los momentos en que, por cualquier motivo, se ausenten del puesto o zona en que se encuentren desempeñando su trabajo.

Para la realización efectiva de sus funciones, el vigilante de seguridad deberá disponer de la dotación reglamentaria de defensa personal, un sistema de comunicación interna con el resto del servicio de seguridad, un teléfono móvil que permita la comunicación permanente con el responsable del equipo de trabajo, y una linterna halógena, correspondiendo a su empresa el suministro de tales elementos.

VIII.- Organización y control del servicio

Organización

Para la idónea ejecución del servicio de vigilancia, tal y como está definido en el apartado II de este Pliego, la empresa destinará un número suficiente de vigilantes, organizados en turnos de trabajo, de duración y con los descansos establecidos en la normativa laboral aplicable.

La empresa proporcionará a la Dirección del centro la planificación del servicio con una periodicidad que aquélla determine. En dicho plan de trabajo se consignarán los

días y turnos de servicio, y las personas que lo realizarán. La Dirección del centro deberá ser previamente informada de cualquier sustitución que por causa legal sea preciso realizar, debiendo quedar reflejada en el plan de trabajo.

Durante la ejecución del servicio, de entre los vigilantes se designará a un Jefe de Equipo que realizará las funciones de organización y coordinación inmediata del dispositivo de seguridad.

La empresa designará a una persona que asumirá, ante la Dirección Técnica, el papel de interlocutor y la responsabilidad de la buena ejecución del servicio.

Control

Para verificar el cumplimiento de las funciones y cometidos del personal de vigilancia la empresa habrá de adoptar las medidas oportunas de seguimiento y control, entre las que se encontrarán como mínimo un sistema de comunicación permanente con el centro de control y un sistema informático de control de rondas.

Sin perjuicio de las facultades de inspección que corresponden a la Dirección Técnica del servicio, la empresa deberá ejercer la supervisión e inspección periódica y continuada del servicio, para lo cual designará a un inspector.

La forma y momento de realización de las inspecciones deberá acordarse con la dirección del centro a fin de interferir lo menos posible en el normal funcionamiento de éste y ajustarse a las normas internas del mismo.

Con carácter mensual la empresa enviará a la Dirección Técnica del servicio un informe con un resumen de las inspecciones realizadas, del resultado de las mismas y, en su caso, de las medidas correctivas propuestas.

Con independencia de dichos informes mensuales, la empresa remitirá de oficio a la Dirección Técnica del servicio y con carácter de urgencia informes puntuales sobre aquellos hechos relevantes que se hayan producido o del que hayan tenido conocimiento en el desarrollo del servicio de vigilancia, y que conciernan a la seguridad de los inmuebles protegidos.

Oviedo, 12 de julio de 2018

EL RESPONSABLE TÉCNICO DE PROYECTOS
DEL SERVICIO DE INTERIOR

Pablo Hernández Sáez

